



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.08.2012

№ 466

г. Благовещенск

**О нормативах потребления коммунальных услуг
на территории Амурской области**

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 г. № 373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа», Методикой расчета норм потребления сжиженного углеводородного газа населением при отсутствии приборов учета газа, утверждённой приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 августа 2009 г. № 340, Правительство Амурской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить:

1) нормативы потребления холодного и горячего водоснабжения, водоотведения в жилых помещениях и на общедомовые нужды согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) нормативы потребления холодного водоснабжения:

для полива земельного участка в размере 0,13 кубического метра на один квадратный метр земельного участка в месяц на период (месяцы календарного года), установленный Правительством Амурской области;

для водоснабжения и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) нормативы потребления электроснабжения в жилых помещениях согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) нормативы потребления электроснабжения на общедомовые нужды:

для домов с количеством этажей от одного до трех (включительно) – в размере 2,69 кВтч на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц;

для домов с количеством этажей от четырёх до семи (включительно), не оборудованных лифтами, – в размере 2,79 кВтч на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц;

для домов с количеством этажей от пяти до восьми (включительно), оборудованных лифтами, – в размере 6,53 кВтч на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц;

для домов с количеством этажей от девяти и более – в размере 6,61 кВтч на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц;

5) нормативы потребления электроснабжения для освещения в целях содержания сельскохозяйственных животных и для приготовления пищи и подогрева воды для сельскохозяйственных животных согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

б) нормативы потребления газоснабжения (сжиженного углеводородного газа) в жилых помещениях для приготовления пищи и (или) подогрева воды:

для многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных газовыми плитами, с централизованным отоплением и централизованным горячим водоснабжением – в размере 6,9 килограмма на человека в месяц;

для многоквартирных домов, оборудованных газовыми плитами, централизованным отоплением, без централизованного горячего водоснабжения, без газовых водонагревателей, а также жилых домов, оборудованных газовыми плитами, с централизованным или печным отоплением, без централизованного горячего водоснабжения, без газовых водонагревателей – в размере 10,4 килограмма на человека в месяц;

для многоквартирных домов, оборудованных газовыми плитами, газовыми водонагревателями, централизованным отоплением, а также жилых домов, оборудованных газовыми плитами, с централизованным или печным отоплением, с газовыми водонагревателями, без централизованного горячего водоснабжения – в размере 16,9 килограмма на человека в месяц;

7) норматив потребления газоснабжения на общедомовые нужды, равный нулю.

2. Установить, что нормативы, указанные в пункте 1 настоящего постановления, вводятся в действие с 01 сентября 2012 г.

3. Рекомендовать местным администрациям муниципальных образований Амурской области:

1) совместно с ресурсоснабжающими и управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами организовать сбор и постоянную актуализацию информации о:

численности проживающих в жилищном фонде в разрезе степеней благоустройства, предусмотренных настоящим постановлением;

площадах отапливаемых жилых помещений в разрезе степеней благоустройства, предусмотренных настоящим постановлением;

площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;

площади земельных участков, полив которых осуществляется с использованием систем коммунального водоснабжения;

численности сельскохозяйственных животных, водоснабжение и приготовление пищи для которых осуществляется с использованием систем коммунального водоснабжения;

площади отапливаемых надворных построек;

2) направить в управление государственного регулирования цен и тарифов Амурской области информацию, перечисленную в подпункте 1 настоящего пункта, в срок до 03 сентября 2012 г.

4. Пресс-службе губернатора Амурской области (А.И.Ивлев) совместно с управлением государственного регулирования цен и тарифов Амурской области (О.М.Личман) обеспечить проведение информационной работы в части разъяснения положений настоящего постановления.

Губернатор Амурской области

О.Н.Кожемяко